

住宅ローンをご利用の皆さま

地銀協 ダブルサポート団信制度

所定の条件を満たした場合

住宅ローンが **0** 円に!



	死亡・高度障害・がん
正式名称	がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険
保障内容	<ul style="list-style-type: none"> ■死亡保険金 保険期間中に死亡されたときに死亡保険金をお支払いします。 ■リビング・ニーズ特約保険金 保険期間中に余命が6か月以内と判断されるとき(※)にリビング・ニーズ特約保険金をお支払いします。 ※余命の判断は、医師の診断に基づき、生命保険会社が行ないます。 ■高度障害保険金 保障開始日以後の傷害または疾病により、保険期間中に所定の高度障害状態に該当されたときに高度障害保険金をお支払いします。 ■がん保険金 保険期間中に、所定の悪性新生物(注)に罹患したと医師によって病理組織学的所見(生検)により診断確定されたとき。ただし、次の場合を除きます。 <ul style="list-style-type: none"> ●保障開始日前に所定の悪性新生物に罹患したと診断確定されていたとき ●保障開始日からその日を含めて90日以内に所定の悪性新生物と診断確定されたとき ●保障開始日からその日を含めて90日以内に診断確定された所定の悪性新生物の再発・転移等と認められるとき (注)悪性新生物のうち、上皮内がん、皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がんについてはお支払いの対象となりません。
保険金額	債務残高に応じて定まり、債務の返済に応じて変動(減減)します。加入申込者一人あたりの保険金限度額は、他の会員銀行からの借り入れも含めて、「地銀協住宅ローン団信制度」、「地銀協がん団信制度」、「地銀協3大疾病団信制度」、「地銀協ライフサポート団信制度」、「地銀協ダブルサポート団信制度」および「地銀協引受緩和団信制度」を通算して2億円、かつ「地銀協ライフサポート団信制度」は他の会員銀行からの借り入れも含めて通算して1億円、かつ「地銀協ダブルサポート団信制度」は他の会員銀行からの借り入れも含めて通算して1億円となります。限度額を超える保険金についてはお支払いいたしません。
保険金をお支払いできない主な場合	<p>次のような事由に該当する場合は、保険金をお支払いできません。</p> <p>死亡保険金(リビング・ニーズ特約保険金) 高度障害保険金 保障開始日から1年以内に自殺されたとき 被保険者の故意により高度障害状態またはリビング・ニーズ特約保険金のお支払事由に該当されたとき 保険契約者または保険金受取人の故意により死亡、高度障害状態またはリビング・ニーズ特約保険金のお支払事由に該当されたとき 戦争その他の変乱により死亡、高度障害状態またはリビング・ニーズ特約保険金のお支払事由に該当されたとき 告知義務違反による解除 詐欺による取消し・不法取得目的による無効の場合 重大事由による解除の場合 保障開始日よりも前に発生した傷害や疾病を原因として高度障害状態に該当されたとき がん保険金 保障開始日前に所定の悪性新生物に罹患していたと診断確定されていたとき 保障開始日からその日を含めて90日以内に所定の悪性新生物と診断確定されているとき 保障開始日からその日を含めて90日以内に診断確定された所定の悪性新生物の再発・転移等と認められるとき 告知義務違反による解除 詐欺による取消し・不法取得目的による無効の場合 重大事由による解除の場合</p>
保障開始日	融資実行日または事務幹事会社をご加入を承諾した日のいずれか遅い方の日となります。
保険期間	賦払債務の償還期間、定められた期間または所定の年齢に達するまでの期間となります。
この契約からの脱退事由	<ul style="list-style-type: none"> ●融資を受けた銀行の賦払債務者でなくなったとき ●保険金のお支払事由に該当されたとき ●所定の年齢に達したとき ●融資について期限の利益を失ったとき
保険会社	明治安田生命保険相互会社(事務幹事会社)

本住宅ローンの保障は、損害保険(団体就業不能信用補償保険)と生命保険(がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険)を組み合わせた商品です。本商品は一般社団法人全国地方銀行協会を契約者とする団体保険契約であり、被保険者となられる方の加入申込みにはクーリング・オフの適用はありません。契約の当事者は、契約者である一般社団法人全国地方銀行協会および会員銀行、被保険者であるお客さまおよび契約を引き受ける保険会社になります。本商品は預金・投資信託・金融債ではありません。預金保険法第53条に規定する保険金支払の対象となりません。また元本(払込保険料)の保証はありません。このパンフレットは、保険の概要を説明したものです。この保険の詳細については、「申込書兼告知書」に添付の以下の書面を必ずご確認ください。

損害保険:団体就業不能信用補償保険「重要事項等説明書」
 生命保険:がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険「重要事項に関するご説明」および「申込書兼告知書」裏面の「がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険のご説明」

加入手続
 「申込書兼告知書」をご提出いただけます。なお、借入金額(保険金額)が5,000万円を超える場合には、生命保険会社所定の「専用診断書」をご提出ください。また、告知の内容によっては医師の診断書等を追加してご提出いただくことがあります(診断書取得にかかる費用はお客さま(加入申込者)にご負担いただきます)。健康状態によっては、ご加入をお断りする場合もございますのでご了承ください。

(ご注意) ご加入の際には健康状態等について告知をしていただく義務(告知義務)があります。告知事項について事実を記入しなかった場合または事実と異なることを記入された場合は、ご契約を解除することや、保険金をお支払いできないことがあります。

銀行用
 損害保険(団体就業不能信用補償保険)引受保険会社:損害保険ジャパン株式会社 支店 支社
 〒000-0000 TEL.000-000-0000
 受付時間 月~金/9:00~17:00(12月31日~1月3日、祝日・振替休日を除きます。)
 生命保険(がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険)事務幹事会社:明治安田生命保険相互会社
 〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-1-1
 取扱金融機関: 銀行
 〒000-0000 TEL.000-000-0000

地銀協ダブルサポート団信制度は、損害保険(団体就業不能信用補償保険)と生命保険(がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険)を組み合わせた地銀協の保険制度です。

保険契約者
 一般社団法人全国地方銀行協会

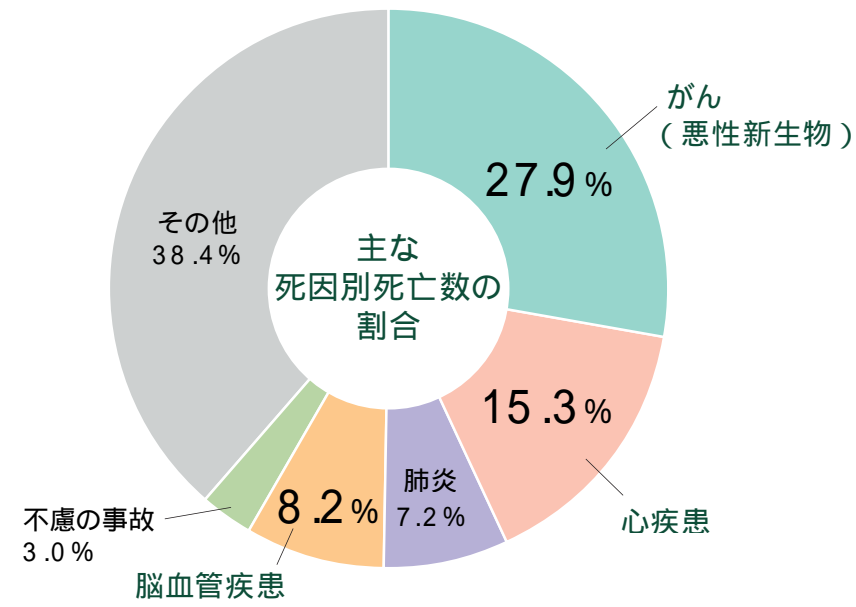
引受保険会社(損害保険:団体就業不能信用補償保険)
 損害保険ジャパン株式会社

事務幹事会社
 (生命保険:がん保障特約付リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険)
 明治安田生命保険相互会社

ご存じですか？

日本人の死亡原因の割合で多い 「がん」「心疾患」「脳血管疾患」

がん・心疾患・脳血管疾患などの病気やケガで長期間働けなくなった場合、「医療費の支払い」「給与所得の減少」により住宅ローンの返済が大きな負担になることも...



出典:厚生労働省 平成29年「人口動態統計」の概況

万が一のとき、住宅ローン返済や収入の減少が不安だね...



もしもに備える

住宅ローン返済が滞りかねない場合の備え

月額返済保障 と 残債一括保障 の2タイプの保障で万一の場合のローン返済をサポートします!

死亡・高度障害の保障

事務幹事会社: 明治安田生命保険相互会社

死亡・高度障害

- 死亡または所定の高度障害状態に該当したら
- 余命6か月以内と判断されたら

住宅ローン残高が **0円** になります!

8大疾病の保障

事務幹事会社: 明治安田生命保険相互会社

3大疾病

悪性新生物と診断確定されたら

住宅ローン残高が **0円** になります!

引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

3大疾病

脳卒中・急性心筋こうそく
で所定の状態が60日以上継続した場合

住宅ローン残高が **0円** になります!

引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

5つの生活習慣病

高血圧症・糖尿病・慢性腎不全・肝硬変・慢性すい炎
での就業不能が12か月を超えて継続した場合

住宅ローン残高が **0円** になります!

さらに安心の保障

引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

安心保障 1

病気・ケガを原因とする入院で就業不能となった場合

就業不能一時金(入院のみ)として **10万円** をお支払いします。

引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

安心保障 2

奥さまが乳がん・子宮がん・卵巣がんなどの女性特有のがんと生まれてはじめて診断確定された場合

女性特定がん診断一時金として **100万円** をお支払いします。

引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

安心保障 3

ご本人ががんと生まれてはじめて診断確定された場合

がん診断一時金として **100万円** をお支払いします。



亡くなったときだけでなく、働けなくなった場合も保障されるから、住宅ローン返済も安心だね!



(注) 月額返済保障については、3ページをご覧ください。

もしもの場合でも住宅ローン返済をサポート!

3大疾病 悪性新生物 事務幹事会社: 明治安田生命保険相互会社

ローン残高

待機期間 90日

融資実行日 (保障開始日)

ローン期間

所定の悪性新生物と診断確定

保障 残債一括保障

保険期間中に、所定の悪性新生物に罹患したと医師によって病理組織学的所見(生検)により診断確定された場合、住宅ローン残高が0円になります。

3大疾病 脳卒中・急性心筋こうそく 引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

ローン残高

待機期間 3か月

実行日

開始日

ローン期間

脳卒中または急性心筋こうそく で就業不能*に

保障 月額返済保障 (最長2か月)

責任開始日以降に、脳卒中または急性心筋こうそくを発病したことにより就業不能*となり、ローン返済日が到来した場合、月々のローン返済額を保障します。

保障 残債一括保障

責任開始日以降に、脳卒中または急性心筋こうそくを発病し、初めて医師の診療を受けた日からその日を含めて60日以上、所定の状態が継続したと医師によって診断された場合、住宅ローン残高が0円になります。

5つの生活習慣病 高血圧症・糖尿病・慢性腎不全・肝硬変・慢性すい炎 引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

ローン残高

待機期間 3か月

融資実行日

責任開始日

ローン期間

5つの生活習慣病のいずれかで就業不能*に

保障 月額返済保障 (最長12か月)

責任開始日以降に、5つの生活習慣病のいずれかを発病したことにより就業不能*となり、ローン返済日が到来した場合、月々のローン返済額を保障します。

保障 残債一括保障

責任開始日以降に、5つの生活習慣病のいずれかを発病したことにより就業不能*となり、その就業不能*が12か月を超えて継続した場合、住宅ローン残高が0円になります。

* 就業不能とは、被保険者が身体障害(病気またはケガ)を被り、被保険者の経験・能力に応じたいかなる業務にも全く従事できない状態(具体的には治療のため入院していること、もしくは医師の治療を受けていることを指します。)をいいます。なお、被保険者が死亡した後もしくはその身体障害が治癒した後は、いかなる場合であっても就業不能とはいいません。

さらに安心の保障をプラス!

安心保障 就業不能一時金(入院のみ) 引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

ローン残高

待機期間 3か月

融資実行日

責任開始日

ローン期間

就業不能一時金(入院のみ) 10万円

入院による就業不能*発生

病気・ケガによる就業不能*(入院によるものにかぎりませす。)となった場合、就業不能一時金(入院のみ)として10万円をお支払いします。

有

無

責任開始日以降に、発病した病気または発生したケガで就業不能*(入院によるものにかぎりませす。)となった場合、就業不能一時金(入院のみ)として10万円をお支払いします。

安心保障 女性特定がん診断一時金(奥さま用) 引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

ローン残高

待機期間 90日

融資実行日

責任開始日

ローン期間

女性特定がん診断一時金 100万円

生まれて初めて女性特定がん診断確定

奥さまが女性特有のがん(乳がん・子宮がん・卵巣がんなど)と生まれて初めて診断確定された場合、女性特定がん診断一時金として100万円をお支払いします。

有

無

責任開始日以降に、女性配偶者が生まれて初めて女性特定がんに罹患し、国内外で病理組織学的所見によって、医師に女性特定がん診断確定された場合、女性特定がん診断一時金として100万円をお支払いします。

安心保障 1 がん診断一時金(本人用) 引受保険会社: 損害保険ジャパン株式会社

ローン残高

待機期間 90日

融資実行日

責任開始日

ローン期間

がん診断一時金 100万円

生まれて初めてがん診断確定

ご本人が生まれて初めてがんと診断確定された場合、がん診断一時金として100万円をお支払いします。

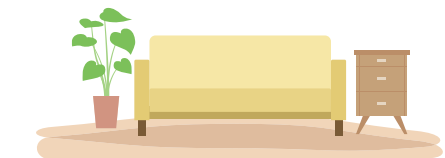
有

無

責任開始日以降に、生まれて初めてがんに罹患し、国内外で病理組織学的所見によって、医師にがん診断確定された場合、がん診断一時金として100万円をお支払いします。



地銀協ダブルサポート団信制度の概要



ご利用いただける方

地銀協加盟の会員銀行と金銭消費貸借契約を結ぶ住宅ローン()債務者ご本人で、加入日時点で満15歳以上、満55歳以下(継続可能年齢満85歳まで)の引受保険会社に加入を承諾された方

住宅ローンがご契約にいたらなかった場合には、保障の対象となりません。
 がん(悪性新生物)に罹患したことがある方はご加入いただけません。
 告知の内容により引受保険会社にご加入をお断りすることがあります。
 ()一部ご加入いただけないローンがあります。

契約概要

正式名称	団体就業不能信用補償保険										
<p>■就業不能信用補償保険金 被保険者(保険の対象となる方)が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に脳卒中、急性心筋こうそく、高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変または慢性すい炎を発病し、その直接の結果として就業不能となり、その就業不能が所定の支払対象外期間を超えて継続し、ローン返済日が到来した場合 (注)支払対象外期間を超える就業不能が対象期間中に終了した後、その就業不能の原因となった脳卒中、急性心筋こうそく、高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変もしくは慢性すい炎によって、6か月以内に就業不能が再発した場合は、後の就業不能は前の就業不能と同一の就業不能とみなす取扱いをします。なお、前の就業不能による対象期間と後の就業不能による対象期間は通算し、就業不能になっていない期間は対象期間に含まれません。</p> <p>■債務繰上返済支援保険金(脳卒中) 被保険者が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に、脳卒中を発病し、脳卒中により初めて医師の診療を受けた日からその日を含めて60日以上、言語障害、運動失調、麻痺等の他覚的な神経学的後遺症が継続したと医師によって診断された場合</p> <p>■債務繰上返済支援保険金(急性心筋こうそく) 被保険者が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に、急性心筋こうそくを発病し、急性心筋こうそくにより初めて医師の診療を受けた日からその日を含めて60日以上、労働の制限を必要とする状態が継続したと医師によって診断された場合</p> <p>■債務繰上返済支援保険金(5つの生活習慣病) 被保険者が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に、高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変または慢性すい炎を発病し、その直接の結果としてその就業不能が12か月を超えて継続している場合 (注)支払対象外期間を超える就業不能が対象期間中に終了した後、その就業不能の原因となった高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変または慢性すい炎によって、6か月以内に就業不能が再発した場合は、後の就業不能は前の就業不能が継続していたものとみなします。</p> <p>■就業不能一時金(入院のみ) 被保険者が日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に身体障害を被り、その直接の結果として就業不能(※)となり、その就業不能(※)が所定の支払対象外期間を超えて継続した場合 (※)入院によるものにかぎります。 (注)支払対象外期間を超える就業不能が終了した後、その就業不能の原因となった身体障害によって6か月以内に就業不能となった場合は、後の就業不能は前の就業不能と同一の就業不能とみなし、後の就業不能について重複して就業不能一時金(入院のみ)をお支払いしません。</p> <p>■女性特定がん診断一時金 被保険者が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に、初めて女性特定がんに罹患し、病理組織学的所見によって、医師に女性特定がんと診断確定された場合 (注)上皮内がんについては支払対象外です。</p> <p>■がん診断一時金 被保険者が、日本国内または国外において、責任開始日以降の保険期間中に、初めてがんに罹患し、病理組織学的所見によって、医師にがん診断確定された場合 (注)上皮内がん、ランゲルハンス細胞組織球症については支払対象外です。</p>	<p>■就業不能信用補償保険金 ■債務繰上返済支援保険金(5つの生活習慣病) ■就業不能一時金(入院のみ) 次のいずれかの事由に起因する身体障害による就業不能に対しては、保険金をお支払いしません。 ①保険契約者、被保険者または保険金を受け取るべき者の故意または重大な過失 ②自殺行為、犯罪行為または闘争行為 ③麻薬、大麻、あへん、覚せい剤、シンナー等の使用(治療を目的として医師が用いた場合は除きます。) ④戦争、外国の武力行使、暴動(テロ行為(※1)を除きます。)および核燃料物質等によるもの ⑤妊娠、出産、早産または流産 ⑥頸(けい)部症候群(いわゆる「むちうち症」、腰痛等で医学的他覚所見(※2)のないもの ⑦精神病性障害、血管性認知症、知的障害、人格障害、アルコール依存および薬物依存等の精神障害を被り、これを原因として生じた就業不能 ⑧自動車または原動機付自転車の無資格運転または酒気を帯びた状態での運転 ⑨発熱などの他覚的症状のない感染 ⑩地震、噴火またはこれらによる津波</p> <p>■債務繰上返済支援保険金(脳卒中) ■債務繰上返済支援保険金(急性心筋こうそく) ■女性特定がん診断一時金 ■がん診断一時金 次のいずれかに該当する事由によって生じた支払事由に対しては、保険金をお支払いしません。 ①保険契約者、被保険者または保険金を受け取るべき者の故意または重大な過失 ②戦争、外国の武力行使、暴動(テロ行為(※1)を除きます。)および核燃料物質等によるもの (※1)「テロ行為」とは、政治的・社会的もしくは宗教・思想的な主義・主張を有する団体・個人またはこれと連帯するものがその主義・主張に関して行う暴力的行為をいいます。 (※2)「医学的他覚所見」とは、理学的検査、神経学的検査、臨床検査、画像検査等により認められる異常所見をいいます。</p>										
<p>保険金をお支払いする主な場合</p>	<p>責任開始日 損害保険ジャパン株式会社が申込書兼告知書によりご加入を承諾した場合、融資実行日もしくは保険加入を承諾した日のいずれか遅い日から起算して待機期間(※)が満了した日の翌日を責任開始日とします。 (※)待機期間は3か月となります。</p> <p>加入期間 被保険者の融資実行日、もしくは保険加入承諾日のいずれか遅い日から、ローン完済日または満85歳到達日のいずれか早い日まで、特段のお申し出のないかぎり自動的に継続します(ただし、下記に記載の脱退事由に該当した場合は除きます。)</p> <p>この契約からの脱退事由</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>脱退事由</th> <th>脱退日</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅ローン等を約定完済した場合</td> <td>約定完済日</td> </tr> <tr> <td>住宅ローン等を繰上返済、代位返済、団体信用生命保険金の返済で完済した場合</td> <td>住宅ローン等完済日</td> </tr> <tr> <td>住宅ローン等の金銭消費貸借契約が取消しまたは解除された場合</td> <td>取消し:取消日 解除:解除日</td> </tr> <tr> <td>被保険者の年齢が満85歳に到達した場合</td> <td>満85歳到達日</td> </tr> </tbody> </table>	脱退事由	脱退日	住宅ローン等を約定完済した場合	約定完済日	住宅ローン等を繰上返済、代位返済、団体信用生命保険金の返済で完済した場合	住宅ローン等完済日	住宅ローン等の金銭消費貸借契約が取消しまたは解除された場合	取消し:取消日 解除:解除日	被保険者の年齢が満85歳に到達した場合	満85歳到達日
脱退事由	脱退日										
住宅ローン等を約定完済した場合	約定完済日										
住宅ローン等を繰上返済、代位返済、団体信用生命保険金の返済で完済した場合	住宅ローン等完済日										
住宅ローン等の金銭消費貸借契約が取消しまたは解除された場合	取消し:取消日 解除:解除日										
被保険者の年齢が満85歳に到達した場合	満85歳到達日										
<p>失効</p>	<p>次のいずれかの事由に該当した場合は、その事実が発生した時にこの保険契約はその効力を失います。 ①被保険者が死亡した場合 ②被保険者の範囲に該当しなくなった場合 ③がん診断一時金支払特約および女性特定がん診断一時金支払特約の保険金支払いがあった場合(該当する特約の失効) (注)女性特定がん診断一時金支払特約の被保険者はローン債務者ご本人の女性配偶者で、満15歳以上満55歳以下(継続可能年齢満85歳まで)で、かつ健康な方となります。(告知していただいた内容により損害保険ジャパン株式会社がご加入をお断りしている方は、含まれません。)婚姻関係の終了や死亡等により法律上の婚姻関係である妻でなくなった場合またはローンをお借り入れいただいているご本人がこの契約からの脱退事由に該当し、保障が終了した場合、女性特定がん診断一時金支払特約はその効力を失います。</p>										
<p>お支払いする保険金</p>	<p>■就業不能信用補償保険金 就業不能が開始した日時点における各月の予定返済額を1回の保険事故につき対象期間を限度にお支払いします。</p> <p>■債務繰上返済支援保険金(脳卒中) ■債務繰上返済支援保険金(急性心筋こうそく) ■債務繰上返済支援保険金(5つの生活習慣病) 保険金をお支払いする場合に該当した日時点における借入金元本未償還残高、保険金支払日までの利息および遅延損害金のすべてをお支払いします。</p> <p>■就業不能一時金(入院のみ) 就業不能一時金(入院のみ)として10万円をお支払いします。ただし、1回の就業不能に対して1回が限度となります。</p> <p>■女性特定がん診断一時金 女性特定がん診断一時金として100万円をお支払いします。ただし、1回を限度とします。</p> <p>■がん診断一時金 がん診断一時金として100万円をお支払いします。ただし、1回を限度とします。</p>										
<p>重大事由による解除等</p>	<p>保険金を支払わせる目的で身体障害を生じさせた場合や保険契約者、被保険者または保険金を受け取るべき者が暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当すると認められた場合などは、ご契約を解除することや、保険金をお支払いできないことがあります。</p>										
<p>保険会社破綻時の取扱い</p>	<p>引受保険会社が経営破綻した場合または引受保険会社の業務もしくは財産の状況に照らして事業の継続が困難となり、法令に定める手続きに基づきご契約条件の変更が行われた場合は、ご契約時にお約束した保険金・解約返れい金等のお支払いが一定期間凍結されたり、金額が削減されることがあります。この保険は損害保険契約者保護機構の補償対象となりますので、引受保険会社が経営破綻した場合は、保険金・解約返れい金等の9割までが補償されます。</p>										
<p>引受保険会社</p>	<p>損害保険ジャパン株式会社</p>										