

9 . 築 100 年超の古民家を活用した観光拠点の創出支援

( 富山県高岡市 )

<p>タイトル</p>	<p>末広開発(株)による、重伝建地区の空き家を利用した観光拠点創出に対する支援</p>
<p>銀行名</p>	<p>北陸銀行</p>
<p>取組みに至った経緯</p>	<p>・ 末広開発(株)は高岡市のまちづくり会社であり、高岡駅前の再開発事業運営・管理を行っている。</p> <p>・ 高岡市中心部の活性化事業として、国の重伝建地区に選定の山町筋の空き家「旧谷道家(築 100 年超)」を当社が修繕・保存し、高岡ならではの土産品・クラフト製品を扱う店舗や飲食店等、魅力的なテナントを誘致し、地域交流と賑わいの拠点の創出事業を計画。</p>
<p>具体的な取組内容</p>	<p>・ 当行高岡地区事業部本部長が監査役として計画段階から関与し、事業化に向けて支援。</p> <p>・ また、設備資金の融資だけでなく、市の補助金交付までのつなぎ資金融資、補助金に係るサポート等を行った。</p> <p>・ 当該施設は平成 29 年 3 月 25 日竣工、同年 4 月 27 日開業。</p> <p>(スキーム図)</p> 
<p>今後の課題</p>	<p>・ 秋にグランドオープン予定で、土蔵部分への出店者を募集中。</p>
<p>関連公表資料等</p>	<p>・ 末広開発(株) <a href="http://www.takaoka-st.jp/">http://www.takaoka-st.jp/</a></p>

